

HONORAIRES AGENCE en vigueur à compter du 1^{er} septembre 2019
 (T.V.A. en vigueur à 20 % incluse)

BAREME HONORAIRES DE NEGOCIATION

PRIX MANDAT

HONORAIRES T.T.C

(Compris dans le prix de vente du mandat à la charge de l'acquéreur)

Jusqu'à 50 000€	15%
De 50 001 à 200 000 €	6%
De 200 001 à 400 000 €	5%
De 400 001 à 600 000 €	4 %
A partir de 600 001€	3%

BAREME HONORAIRES DE LOCATION

PART LOCATAIRE :

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail plafonnés dans la limite des honoraires facturés au bailleur pour ces mêmes prestations :

10 €/m² TTC

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée plafonnés dans la limite des honoraires facturés au bailleur pour ces mêmes prestations :

3 €/m² TTC

PART BAILLEUR :

Honoraires d'entremise et de négociation **offerts**

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail :

10€/m² TTC

Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée :

3€/m² TTC

La délivrance d'une note est obligatoire.

BAREME HONORAIRES DE GESTION

HONORAIRES T.T.C

Gestion simple	6 %
Garantie de loyers impayés	2,5 %

Tarifs honoraires sur les encaissements

Achat – Vente – Estimation – Location - Gestion

SARL ROPAT au capital de 1 000 € - RCS Evry 483 101 598 - Carte Professionnelle : Transaction n°CPI 9101 2016 000 007 344 délivrée par Ile CCI de l'Essonne - Garantie financière ALLIANZ : Transaction 110 000 € Gestion Immobilière 110 000€ - Compte séquestre BNP PARIBAS :

n°100 801 61 - Code APE : 6831Z – Agences Immobilières – N° Siren : 483 101 598 – N° Siret : 483 101 598 00025

Médiateur : Philippine TREMAIN – 12 Square Daenhuellas 75015 PARIS. www.monmediation.com

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.